प्रदक्षिक योजना - पुणे सहाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना ऑयेनियस, १९६६ चे कालस-२०(४) अन्यये फेरबदल

सहाशाष्ट्र शहरम नगर दिवास विभाग, महालय, मृबद्ध - ४०० ०३२ शासन निर्णय क्रमांक-डिर्गाएस-१८००/१४९८/प्र.क्र.४५९/२००६/मॉब-१३ विमाक :- २४.०३.२००९

शासन निर्णय :- सोवदयी शासदित्य अधिसूत्रना महासालू शासनात्या राजपता मध्ये प्रसिद्ध करायी.

महाराष्ट्राच राज्यपाल रहेचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. स. सन्हे) अवर सचिव, महाराष्ट्र शासनः

प्रति.

विभागीय आयुक्त, पुणे दिभाग, गुणे. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे. जित्हाधिकारो गुणे, उपसंचालक नगर रचना, गुणे विभाग, गुणे सहस्थक रांचालक नगर रचना, गुणे शाखा, गुण. व्यवस्थापक, यंस्वहा कारागृह मुद्रगासय, गुणे.

(त्याना विनंदी करण्यात वेत श्री, स्तेशतना शासकीय अधिवृद्यमा महाराष्ट्र शासनाच्या प्रतासन्तरा प्राप्त-१, पूर्ण विभाग, पूर्ण पुरद्यां भाग-१ एवं प्राप्ति क्षमा त्याच्या प्रत्येकी १० प्रतो दा विभागास, सामानक नगर रचना, सहायाच्य एता, पूर्ण, तिक्ताराध्यकारी, पूर्ण, उपस्थानकार नगर रचना, पूर्ण विभाग, गूणं, राहाध्यक संचातक नगर रचना, पूर्ण शास्त्र, गूणं, शांना पाटवालान) कृति अधिकारी (स्वि-२१), नगर विकास विभाग, मंद्रात्यक, सुषद्

्याना विनंती करण्यात येतं की, भदर अधिश्रृष्यता शासनाच्या वेवसाइटवर प्रांसेन्द्र कराती. निवटनन्ता (नांब-१३).

#### NOT IF ICA MON

### Government of Maharashtra Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai 400 032. Date - 24.03.2009

No.1198-1800/1498/C.R.459/E005/100-13

Manarashara Regional & Town Flamming Act 1966. Weerens, the Covernment in Grown Development Department vide its Netheation No TPS 1878/227/CR-26/95/UD-15, buter 25th Nevember 1997 therebutter referred to as "the said Notification") has sometimed the Regional Figure Disprict there makes referred to as "the said Regional Plant") under section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966(Maharashtra Act No XXXVII of 1966) (herewatter referred to as 'the said Act') so as to come into force with effect from 16th February 1966).

And whereas, as per the proposals of the said Regional Plan the latals became Gan No.262 to 264, 265(pb), 266(pb), 275(pc), 275 to 275, 280 to 282, 280, 287(pc), 288 to 291, 310 to 313, 917 to 272, 002(pt), 648 to 695, 698, 704 to 718, 720 to 753, 761 to 774, 789 to 793, 811 to 818, 820 to 828, 830 to 804, 843, 845, 848 to 853, 863 to 878, 914, 915, 980(pt), 1002 to 1005, 1026, 1030(pt), 1002-4, 1032-B, 1044(pt), 1046, 1046(pt), 1046(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1195(pt) of Monja Vadaki, Taluka-haveli, as shown more particularly in Orange verge on First Vol.2 have been included in the Afforestation Zone thereins for reduced to as The said lands");

And whereas, as provided in sub-section (2) of section 20 of the said Act, the traverament of Maleurshira is of the opinion that since the suit builds as shown more particularly on Plan No.2 in Orange verge, are of leveled nature with gentle slope and are under cultivation, the same shall be deleted from Afformatation Zone and may be included in Agricultural Zone (horizontalier referred to as "the said modification");

And whereas, the notice regarding the proposed modification under sub-section (a) of section 20 of the said Act inviting suggestions/objections from General public vide. Utban Development Notice No.TPS-1600/1498/UD-18 dated 30th December 2002 was published, which appeared in Maharashtia Government desette part-1 Pune dated 27.2.2003 at page No.287 to 201. The Deputy Director of Town Flanning, Pune Division Fune was appointed as an officer by Government to later suggestions/objections and submit his report to Government (hereinafter referred to as. "the said Others"):

And whereas, after consuming the report submitted by the said Officer and consulting the Director of Town Pianning, Mahamaham State. Page, scovernment is of the opinion that zoning of the said land shall be changed from Afforestation home to And californi Lone:

Now, therefore, in evercise of the powers conferred under sub-section (4) of section 20 of the said Act, the Government hereby family sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification sanctioning the said keysonal Plan as follows:

In the schedule of medification appended to the seid notification after the last energy following new entry is added with

### ENTRY

The land bearing Gat No.202 to 264, 265(pt), 266(pt), 275(pt), 276 to 278, 230 to 283, 206, 287(pt), 288 to 291, 310 to 313, 317 to 372, available, 648 to 696, 698, 704 to 718, 720 to 735, 761 to 771, 789 to 793, 811 to 818, 820 to 828, 830 to 854, 843, 645 to 853, 863 to 876, 914, 915, 940(pt), 1002 to 1008, 1022, 10,44(pt), 1002-A, 1032-B, 1044(pt), 1045, 1046(pt), 1157(pt), 1153(pt), 1159(pt), 1160, 11

- - 1. The larguly agreeus of Town Planning, Pune Division, Pune S.No.74/2, Saliker Nagar, above Sauk of visitotasatra, Pune-9.
    - Z. The Collection Pans.
    - 3. Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, 2dd, Nareyan eeth Pune-411030.

fi) This nonticetion is also available on Govi. weo site www.urben.meharailiba.Gov.is

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(V.W. Kanede)

Under Secretary to Government

Offerade

# आधेमृचता महाग्रह शासन

नगर दिकास दिस्ता,

महातार, मृत्यहै - ५०० ०३२ वितास :- २४ ०३ २००२

क्रमांक-रिपोह्नस-१८००/१५१८/प्र क्र.४५९/२००६/तकि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगराचना अधिनियम १९६६ ज्याअयों, पुण जिल्ल्याची प्रादेशक यातना (यापुढ जिचा उत्तर "उक्त प्रादेशिक योजना" असा वस्त्यान आला आहं) सहागष्ट्र प्रादेशिक य तथा रचना अधिनियम, १९६६ (सहाराष्ट्र अधिनियम, १६ गा) (यापुढ "उक्त अधिनियम" स्वणून संबोधिलेला) च्या कलम १५ तुमार सहाराष्ट्र शामनाच्या नगर विकास विभागाची अधिमूचना क्रितिपीएस-१८९५/सीआस-२६/९५/नवि-१६, विनाक २५ नोजेंबर १९९७ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" स्वणून संबोधिलेली। अन्वचे मंजूर केली असून ती विनाक ३० फेब्रुवारी १९९८ पासून अंत्रलात आलेली आहे.

आणि ज्याअधी. तकत प्राटीशक योजनेच्या नकाशानुसार मी बे-दहकी. राजुका-हथेली देवील गार्न-१६२ ते २६६. २६५(भाग). २६६(भाग), २७५(भाग), २७६ ते २७८. २८० ते २८२, २८६, २८७(भाग). २८८ ते २९३. ३१० ते ३१३. ३१७ ते ३७२. ३९२(भाग), ६९८ त ६९६, ६९८. ७०४ ते ७१८, ७२० ते ७३५.७६१ ते ७५८, ७८९ ते ७९३, ८९१ ते ८९८ द ८२० ते ८२६, ८९१ ते ८९३ ८६२ ते ८५३ ८६२ ते ८७८, ११४, ९१५ ते ८९० ते ८२६ ते ८५३ ८६२ ते ८७० ते १०४५, ११४, ८९१ ते ८५३ ८६३ ते ८७८ व ११४, ९१५, ९८०(भाग). १००२ ते १०८५, १०२६, १०३०(भाग), १०३२ व्य. १०३४ व. १०४४(भाग), १०७५, १०५६(भाग), १९६५(भाग), १९६०(भाग), ११८० ते १८८३, ११८९(भाग), १०७५, १०५६(भाग), १०६६(भाग), १९६८(भाग), १९८०(भाग), १९८० ते १८८३, १९८९(भाग), १०६५(भाग), १०६६(भाग), १०६६ भाग), १९६८(भाग), या मोजनच्या नकाण क्र.२ मध्ये नार्विती गाल्या किनारीने अधिक स्वरूपणे दर्शकिलेखा लिमनी दर्गकाण विभागत समावित्र सम्हेत, स्वरूपणे क्रानेच क्रानेच स्वरूपणे समावित्र सम्हेत, स्वरूपणे क्रानेच स्वरूपणे समावित्र सम्हेत, स्वरूपणे समावित्र सम्हेत, स्वरूपणे क्रानेच क्रानेच क्रानेच स्वरूपणे समावित्र सम्हेत, स्वरूपणे समावित्र समा

आणि क्यांस्ट्री उन्त अधिनियमस्या क्षाम २० चे पोत कतन (२) मधीन तस्त्रीनुसार, सोवतच्या काम नकाना क्षास वर मालिती स्थाच्या विकासीने अधिक न्यन्यणे दर्शिक्तेल्या उन्ता जिन्ही क्षा साथन्यतः स्थाट, सीम्य उत्तारका अनुन प्रत्यक्ष शैतीव्याली असंस्थाने वर्तीकरण विभागातुम वगकृत शेती विभागान समाविष्ट करणे आयश्यक आहे (यापुढे न्यांचा उन्लेख "उन्त पेरदवल" असा करण्या आला आहे) असे शासनाचे मत आहे,

आगण स्थानिया, उस्त आधानियमाच्या कलम २० से पांड कतम (३) च्या नरमूदोनुसार उस्त जानना वर्तत्वरण (यथागासूम रणस्तूम शेली विभागान समागित्य करण्यासादी शासनाच्या मगर निकाण विभागाने क्रालिपीयस-१८००/१४९८/निध-१३ दि.३० डिसेंबर २००२ अन्यये आम जननेच्या इन्यनी/भृष्यना नार्यायण्यासादीची नोटीच महाग्रष्ट्र शासन राज्यत्र भाग-१ पुणे विभागीय गुग्धणीत दि.७ क्रेब्रुयानी २००३ सेत्री गु.क.२८९ ते २९१ वर प्रविध्त केली अर्थन विद्यासाय प्रत्यास प्राप्त मुक्ता इस्त्रज्ञी कल्यान काया-यांना स्नादणी देण्याक्रीमा च शासनाय प्रत्यास प्राप्त काम्याक्रीका अधिकारी महण्त उपनेद्यालक्ष, स्याप्ताना, पुणे विभाग, पुणे विभाग, पुणे विश्वनी स्वाप्तान कार्यान आर्ली होती. व्याप्तान अधिकारी कार्यान अर्थना क्रिक्त अधिकारी कर्यान अग्रण स्थानको, उन्त अधिकारणचा प्राप्त अहताल विसारत घेउन तस्य संचालको नगर रचना, महाराष्ट्र राजा, पुण दार्चकी सल्लामसलत केल्यामसर रक्त कामना बनीकरण विभागाद्दा राज्यून शेनी विभागात समावित करणे आएक्यक अमल्याचे शामनाचे सत हालि आहे:

त्याक्षश्री काल उन्त अधिक्षित्रमाचे कनम ४० चे पोटकतम (४) नुसार प्राप्त अधिकासन शासन उन्न जिनिनीग्रायतच्या उन्त केरबदल प्रसाधास मंजूरी नेत आहे च त्यानाठी उन्त प्रदेशिक योजना मंजूरीच्या उन्त अधिगूचनेतील फेलबदलांच्या अनुसूचीमध्ये रोचटीच्या नोंदीनंतर प्रदील नवीन नोंद समाधिक करण्यान आल्या आहेत.

# नार

मीन-पडकी ता.हपेली जिल्लों यशील मान ३६२ ते २६६. २६५(भाग). २६६(भाग). २७६ ते २७८, २८० ते २८५, २८६, २८७(भाग). २८८ ते २९१. ३१० ते ३१३. ३१७ ते ३७३. ३१५ ते ६७८ ते ६९६, ६६८, ७०४ मे ७१८. ७२० ते ६३५.७६१ ते ७७४. ७२० ते ६३५.८१० ते ६३५.८१६ ते ७७४. १८५ ते ६९६.८१० ते ६३५.८१३ ते ६७८. ११५ ते ६९८.८२० ते ६२८.८२० ते ६२८.८२० ते १००५.१०२६.१९५.८४८ ते ८५३.८६३ ते ८७८.१६५, १६५ १८०(भाग).१००० ते १००५.१०२६.१९५.११गो.१०४५.१०४६(भाग).११६५(भाग).११६५(भाग).११६५(भाग).११५६(भाग).११५५(भाग).११५५(भाग).११५५(भाग).११५५(भाग).११५८(भाग).११८८(भाग).१९८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).११८८(भाग).१९८८(भाग).१९८८(भाग).११८८(भाग).१९

## टिप :-

- अ) उत्त क्यूर फेरबदल दर्शिवणाम भए क्यांशा क्रिटिपोएन-१८००/१४९८/ए.क.४५५/०६/मधि-१३ नागरिकांच्या अपलेकनार्थ कार्यासयोग कामकाजाच्या दिवशी कार्यक्रयोग देल्डेम्थ्ये सामनी ममूद केलेक्या कार्यालयामध्ये ! महिन्याच्या कालावधीसाती देणस्थात आला आहे.
  - उपसंचातक, नगर त्चनः, पुणे विभागः पुणे, स.न.७४/२, सहकारनगर, बँक ऑक महागञ्जूचेवर, पुणे-९.
  - २) जिलाचिकारी, धुने,
  - ३) सहाब्दक संचालक, नगर रचना, पूर्ण शास्त्र, पुर्णे.
- ब) सदर फेरबदराची अविस्तृपना शासनाच्या www.mban.maharashtra.zov.ht या वेपसाईडपर प्रसिद्ध करण्यात आसी आहे.

महाराष्ट्राचं राजादाना याच्या आदेशानुसार व मागान.

(किए करे (वि.स.सन्दे)

शासनाचे अवर माचित्र, महाराष्ट्र राज्य